



**Státní pozemkový úřad**  
**Odbor pozemkových úprav**  
Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3

Telefon: 729 922 111  
ID DS: z49per3

SPISOVA ZN.: SP9519/2024-202001  
Č.j.: SPU 450239/2024  
UID: spudms00000015045369

SPU 450239/2024



000771651770

DATUM: 22. 11. 2024  
VYŘIZUJE: Bc. Hana Leníčková

Dle rozdělovníku

## USNESENÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu jako příslušný orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), rozhodl podle ust. § 80 odst. 4 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve věci žádosti Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Náchod, o prodloužení zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí v řízení o komplexních pozemkových úpravách v **k. ú. Sonov u Broumova** takto:

**lhůta k vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv uvedená v ust. § 11 odst. 8 zákona se prodlužuje do 31. 3. 2025.**

**Účastníci řízení** (§ 27 odst. 1 správního řádu):

*Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.*

## ODŮVODNĚNÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu (dále jen „ústředí“) obdrželo dne 23. 10. 2024 žádost Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Náchod (dále jen „pobočka“) o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle ust. § 11 odst. 8 zákona.

Pobočka v žádosti uvedla, že dne 15. 3. 2024 vydala rozhodnutí č.j. SPU 504120/2023\_Ger. o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Šonov u Broumova (dále jen „KoPÚ“) podle ust. § 11 odst. 4 zákona, které nabylo právní moci dne 24. 4. 2024. Návrh zpracoval jménem firmy GEOVAP, spol. s r. o., Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, Ing. Tomáš Sýkora, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav.

Pobočka dále uvedla a přiloženými listinami doložila, že rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv nemůže být vydáno v zákonné lhůtě, neboť dříve musí být do katastru nemovitostí zapsány pozemkové parcely vydané žalobci Benediktinskému opatství sv. Václava v Broumově, IČO 48648884, sídlem Klášterní 1, Broumov povinnou osobou Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, a to na základě rozsudku Krajského soudu v Hradci Králové č.j. 16 C 23/2015-1420 ze dne 8. 8. 2024, v němž jsou zapsány parcely pod dnes platnými čísly pozemkových parcel.

S ohledem na zpracování výše uvedených změn, kdy katastrální úřad ve správním řízení vydá rozhodnutí v souladu s předpisy katastru nemovitostí, lze, vlivem délky tohoto správního řízení, předpokládat, že nebude možné splnit lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Za daného stavu je zřejmé, že pobočka nebude moci dodržet lhůtu danou ust. § 11 odst. 8 zákona, podle něhož musí být rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu. Pobočka proto požádala o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 31. 3. 2025.

Ústředí posoudilo žádost pobočky jako důvodnou, a proto prodlužuje lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno ve výroku.

Ve výroku stanovené datum nebrání pobočce, aby po ukončení všech potřebných kontrol vydala rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ještě před koncem stanovené lhůty.

Usnesení vydané podle ust. § 80 správního řádu je doručeno veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 11 odst. 8 zákona, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úředních deskách ústředí, pobočky a příslušných obcí.

## **Poučení**

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u ústředí Státního pozemkového úřadu. Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání odkladný účinek.

Ing. Josef Havelka  
ředitel  
Odboru pozemkových úprav  
Státní pozemkový úřad

## **Rozdělovník:**

- I. Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu se usnesení oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 a způsobem zajišťujícím dálkový přístup.
- II. Obdrží Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Náchod
  - k zařazení do spisové dokumentace,
  - k vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce pobočky po dobu 15 dnů a poté vrácení zpět na Státní pozemkový úřad, Odbor pozemkových úprav, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.
- III. Obdrží obec Šonov.  
Ústředí Státního pozemkového úřadu žádá o vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce obce Šonov po dobu 15 dnů a po uplynutí zákonem stanovené doby, s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky, o zaslání dokumentu zpět na Státní pozemkový úřad, Odbor pozemkových úprav, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

**Příloha k výrokové části usnesení ústředí č. j. SPU 450239/2024.** Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Seznam účastníků řízení:

Pořadové č.	Jméno, příjmení / Název	Datum narození / IČO	Adresa
1.	2. Brabant CZ, spol. s r.o.	25976184	č. p. 133, 550 01 Křinice
2.	AUDRLICKÝ VIKTOR, <i>zástupce</i>	26.04.1958	Úprkova 635, 500 09 Hradec Králové
	<i>zastupovaný:</i> PETRA KINDLOVA	14.07.1977	Úprkova 635/75, 500 09 Hradec Králové
3.	VĚRA AULICHOVÁ	31.12.1947	č. p. 336, 549 71 Šonov
4.	JAN BITVAR	05.04.1973	Kladská 355, Velká Ves, 550 01 Broumov
5.	ZDENĚK BRANDEJS	06.01.1955	Jiráskova 1056, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
6.	PETR BUDIŠ	24.02.1970	č. p. 369, 250 84 Sluštice
7.	JANA CÓNOVÁ	24.04.1978	č. p. 256, 549 71 Šonov
8.	BLANKA ČÍŽKOVÁ	11.11.1944	č. p. 30, 549 71 Šonov
9.	EVA DULOVCOVÁ	28.09.1955	Rožmitál 19, 550 01 Broumov
10.	East Port Invest s.r.o.	27169481	č. p. 133, 550 01 Křinice
11.	RADISLAV EHL	08.02.1962	č. p. 333, 549 71 Šonov
12.	VĚRA EHLOVÁ	27.08.1967	č. p. 333, 549 71 Šonov
13.	ROMAN ELIÁŠ	14.04.1970	č. p. 25, 549 71 Šonov
14.	VĚRA ELIÁŠOVÁ	10.12.1975	č. p. 25, 549 71 Šonov
15.	Enxim s.r.o.	25972243	č. p. 34, 549 82 Verněřovice
16.	PETR FELKEL, <i>zástupce</i>	18.03.1968	Šonov 168, 54971 Šonov
	<i>zastupovaný:</i> MARTINA FELKELOVÁ	22.05.1971	Šonov č.p. 168, 549 71 Šonov
17.	KATEŘINA FRANCOVÁ, <i>vlastník i zástupce</i>	05.11.1981	č. p. 235, 549 71 Šonov
	<i>zastupovaný:</i> JOSEF PANCHARTEK	18.06.1950	č.p. 235, 549 71 Šonov
18.	MIROSLAV FRÖMMEL	09.12.1969	Družstevní 40, 550 01 Broumov
19.	DANA FRÖMMELOVÁ	23.03.1972	Družstevní 40, 550 01 Broumov
20.	MARINA ADRIANA GEERNAERT	07.12.1956	č. p. 93, 549 71 Šonov
21.	ROBERT ALEXANDER GEERNAERT	27.09.1955	č. p. 93, 549 71 Šonov
22.	JAN GRÍŠNIK	06.05.1957	č. p. 27, 549 71 Šonov
23.	JOSEF GRÍŠNIK	08.04.1972	č. p. 228, 549 71 Šonov
24.	JOSEF GRUSMAN	09.05.1983	č. p. 338, 549 71 Šonov
25.	JAROSLAV GRUSMANN	09.12.1949	č. p. 24, 549 71 Šonov
26.	VLADIMÍR GRUSMAN, Bc., <i>zástupce</i>	12.02.1977	Šonov 225, 54971 Šonov
	<i>zastupovaná:</i> VLASTA GRUSMANOVÁ	01.04.1953	č.p. 224, 549 71 Šonov
27.	IVA GRUSMANNOVÁ	27.12.1949	č. p. 24, 549 71 Šonov

28.	JIŘÍ HÁČ	04.08.1969	U Borku 416, Pardubičky, 530 03 Pardubice
29.	JOSEF HÁJEK	29.06.1964	Perlová 366/6, Staré Město, 110 00 Praha 1
30.	JAROSLAVA HAMÁKOVÁ	27.03.1963	Sekaninova 419/44, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové
31.	DANIEL DAG HOFMAN	07.03.1995	č. p. 107, 549 71 Šonov
32.	MARCELA HOFMANOVÁ	14.05.1968	č. p. 335, 549 71 Šonov
33.	ZDENA HOFMANOVÁ	18.09.1997	č. p. 107, 549 71 Šonov
34.	Ing. MARTIN HOLUB	24.10.1970	Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4
35.	HANA HOŠKOVÁ	19.06.1971	Sokolská 262, 549 41 Červený Kostelec
36.	MILAN HOUSKA	22.09.1954	Sídlíště Křinické 206, 550 01 Broumov
37.	FRANTIŠEK HRUBÝ	18.03.1956	č. p. 277, 549 71 Šonov
38.	LADA JARKOVSKÁ	15.06.1977	Palackého 106, Dolní Teplice, 549 57 Teplice nad Metují
39.	KATEŘINA JELÍNKOVÁ, Ing.	20.08.1983	Nám. V. Čtvrťka 870, 506 01 Jičín
40.	JIŘÍ JIRMAN	14.07.1970	Luční 298, Velká Ves, 550 01 Broumov
41.	RADEK JUŘINA	07.10.1966	č. p. 259, 549 71 Šonov
42.	TOMÁŠ KINDL	06.11.1965	č. p. 34, 549 71 Šonov
43.	Klatovští poutníci s.r.o.	25972715	č. p. 242, 549 71 Šonov
44.	ONDŘEJ KLIMEŠ, Ing.	08.08.1978	V háji 1615/1, Holešovice, 170 00 Praha
45.	DRAHUŠE KLIMOVICHOVÁ	03.10.1954	č. p. 326, 549 71 Šonov
46.	MIKOLÁŠ KLÍR	15.03.1990	Mánesova 1405/55, Vinohrady, 120 00 Praha 2
47.	ONDŘEJ KLÍR	06.06.1987	č. p. 113, 549 71 Šonov
48.	Ing. KAREL KLOUD	29.01.1976	Na Křtině 251, 149 00 Praha 4
49.	MICHAL KLOZ, Ing.	06.01.1972	č. p. 125, 503 51 Kosice
50.	LADISLAVA KLOZOVÁ	28.04.1975	č. p. 125, 503 51 Kosice
51.	MARTIN KOBLÁSA	26.04.1974	Rožmitál 111, 550 01 Broumov
52.	FILIP KOCIÁN	08.05.1977	č. p. 243, 549 82 Vernéřovice
53.	RUDOLF KOLÁŘ, <i>vlastník i zástupce</i>	14.02.1959	Rožmitál 155, 550 01 Broumov
	<i>zastupovaná: DRAHUŠE KOLÁŘOVÁ, MGR.</i>	18.10.1959	Rožmitál 155, 550 01 Broumov
54.	JAROSLAV KOPIŠTĚ	18.03.1970	č. p. 287, 549 71 Šonov
55.	PAVEL KOPIŠTĚ	29.03.1972	č. p. 38, 503 27 Těchlovice
56.	PETR KOPIŠTĚ	21.03.1973	Číbuz 36, 503 03 Skalice
57.	JAN KOZDERKA, <i>zástupce</i>	23.05.1974	Dolní Adršpach 74, 549 57 Adršpach
	<i>zastupovaná: DRAHUŠE KOZDERKOVÁ</i>	01.07.1946	Dolní Adršpach 74, 549 57 Adršpach
58.	JAN KRÍŽ	24.08.1973	č. p. 100, 549 71 Šonov
59.	EVA KYRALOVÁ	20.12.1946	Bezručova 1499/70, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
60.	KAREL LUŇÁK	02.02.1950	Gočárova třída 1260/38, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

61.	PETR LUŇÁK, Ph.D. Mgr., <i>vlastník i zástupce</i>	03.05.1984	č. p. 229, 569 05 Bělá nad Svitavou
	<i>zastupovaná:</i> HANA LUŇÁKOVÁ	24.11.1951	U Střelnice 884/10, 500 09 Hradec Králové
62.	JOSEF MACNAR	10.11.1976	č. p. 104, 549 71 Šonov
63.	VLADISLAV MACHÁČEK, <i>vlastník i zástupce</i>	27.12.1956	č. p. 273, 549 71 Šonov
	<i>zastupovaná:</i> PETRA HEJZLAROVÁ	13.02.1976	Pionýrská 364, 550 01 Broumov
64.	MARIE MACHÁČKOVÁ	23.09.1956	č. p. 273, 549 71 Šonov
65.	JANA MARTINCOVÁ	01.11.1982	č. p. 81, 549 71 Šonov
66.	JIRÍ MARTINEC	06.02.1978	č. p. 81, 549 71 Šonov
67.	VLADIMÍR MELOUN	13.05.1977	Nábřeží 191, 281 51 Velký Osek
68.	DAGMAR MELOUNOVÁ	04.01.1956	Královská cesta 256, Kolín IV, 280 02 Kolín
69.	JANA MELOUNOVÁ	18.02.1966	č. p. 52, 518 01 Val
70.	VLADIMÍR MENČÍK	02.12.1962	č. p. 163, 549 71 Šonov
71.	MONIKA MENČÍKOVÁ	07.04.1966	č. p. 163, 549 71 Šonov
72.	MARTIN NETÍK	20.05.1975	Kladská 22, Velká Ves, 550 01 Broumov
73.	MARTIN NĚMEČEK	05.03.1972	č. p. 315, 549 84 Heřmánkovice
74.	OBEC ŠONOV, <i>vlastník i opatrovník</i>	00273212	Šonov 318, 54971 Šonov
75.	MARTA PALOWSKÁ	18.06.1958	Norská 2492, Kročehlavy, 272 01 Kladno
76.	JOSEF PANCHARTEK	27.12.1969	č. p. 254, 549 71 Šonov
77.	MARTIN PANCHARTEK	06.03.1976	č. p. 90, 549 71 Šonov
78.	MIROSLAV PAVELKA	20.07.1950	č. p. 40, 549 71 Šonov
79.	JINDŘIŠKA PAVELKOVÁ	14.05.1950	č. p. 40, 549 71 Šonov
80.	MICHAL PICHRT	13.09.1973	č. p. 188, 549 71 Šonov
81.	HELENA PROKOPCOVÁ	02.02.1961	Sídlíště I. 515, 517 01 Solnice
82.	PETR PŮLPÁN	04.08.1948	Sídlíště Křinické 212, Nové Město, 550 01 Broumov
83.	LIBUŠE ROSOVÁ	18.01.1955	č. p. 261, 550 01 Křinice
84.	MILAN SALFICKÝ	20.02.1956	č. p. 258, 549 71 Šonov
85.	MARIE SAUDKOVÁ	18.07.1978	Vlnitá 486/16, Braník, 147 00 Praha 4
86.	Sbor Bratrské jednoty baptistů v Broumově	70943206	Lidická 230, Velká Ves, 550 01 Broumov
87.	SITAŘ MICHAL, <i>zástupce</i>	24.09.1975	Šonov 318, 54971 Šonov
	<i>zastupovaná:</i> TEREZA NYASS	18.09.1979	Šimáčkova 1451/11, Holešovice, 170 00 Praha 7
88.	JANA SKŘIVANOVÁ	27.03.1957	č. p. 297, 549 71 Šonov
89.	MIROSLAVA SKŘIVANOVÁ	10.05.1954	č. p. 24, 549 71 Šonov
90.	MIROSLAV SMEJKAL	03.07.1965	Odborářská 263, 550 01 Broumov
91.	DANUŠE SMEJKALOVÁ	02.08.1970	Odborářská 263, 550 01 Broumov
92.	SVOBODOVÁ VĚRA, <i>opatrovník</i>	12.04.1964	Dolní Lhota č. p. 17, 257 08 Načeradec
	<i>opatrovaní: dědicové po PANU ŠPAČKOVÍ JAROSLAVOVÍ</i>	05.04.1935	Vyklantická 158, 394 26 Lukavec

93.	JANA ŠABATOVÁ	29.07.1972	Paseky 19, 517 41 Hřibiny-Ledská
94.	RŮŽENA ŠIŠKOVÁ	06.07.1967	č. p. 254, 549 71 Šonov
95.	Šonovský vrch, družstvo	27543218	č. p. 163, 549 71 Šonov
96.	OLDŘICH ŠPAČEK	20.06.1963	Havlíčková 93, Velká Ves, 550 01 Broumov
97.	ZDENĚK ŠPAČEK	21.02.1954	Na Příkopech 27, 550 01 Broumov
98.	RŮŽENA ŠPAČKOVÁ	30.07.1964	Československé armády 376, 550 01 Broumov
99.	PETR ŠPACHTA	04.05.1981	č. p. 125, 549 71 Šonov
100.	GABRIELA ŠPACHTOVÁ	26.07.1978	č. p. 125, 549 71 Šonov
101.	MIROSLAV ŠTEJNAR	26.07.1948	č. p. 12, 549 71 Šonov
102.	MARTINA ŠTĚPÁN HRUBÁ	01.12.1976	č. p. 278, 549 71 Šonov
103.	JAROSLAV ŠTĚPÁNEK	21.06.1970	č. p. 120, 518 01 Semechnice
104.	JOSEF ŠTĚPÁNEK	13.07.1950	Na Trávniku 1236, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
105.	VLADIMÍR ŠTUDENT, MUDr.	03.05.1957	č. p. 1, 549 74 Božanov
106.	PETR ŠUBRT	09.08.1995	č. p. 107, 549 71 Šonov
107.	IVANA ŠUBRTOVÁ	18.09.1997	č. p. 107, 549 71 Šonov
108.	MIROSLAV ŠVÁBL, MUDr.	18.02.1959	Komenského 263, 550 01 Broumov
109.	MIROSLAV ŠVÁBL, MUDr.	02.10.1982	U Rybníka 2026, 547 01 Náchod
110.	EVA ŠVÁBLOVÁ	30.12.1961	Komenského 263, 550 01 Broumov
111.	PAVLÍNA ŠVÁBOVÁ, Ing.	27.05.1965	třída Soukenická 76, 550 01 Broumov
112.	JOSEF TAUC	10.02.1953	Severní 630, 517 73 Opočno
113.	MARIE TAUCOVÁ, <i>vlastník i zástupce</i>	03.03.1955	Severní 630, 517 73 Opočno
	<i>zastupovaný:</i> VÁCLAV ŠTĚPÁNEK	04.09.1952	Č.p. 40, 518 01 Semechnice
114.	PETR TRUBAČ, Dis.	20.07.1979	Náměstí Benedikta Rejta 2269, 440 01 Louny
115.	JANA VALÁŠKOVÁ	18.07.1972	č. p. 41, 550 01 Hejtmánkovice
116.	TOMÁŠ VALENTA	14.02.1980	Pod Strání 6, Nové Město, 550 01 Broumov
117.	LUCIE VALENTOVÁ	29.05.1980	Pod Strání 6, Nové Město, 550 01 Broumov
118.	JAN VAN DUINEN	22.01.1956	č. p. 158, 549 71 Šonov
119.	VAN DUINEN-MULDER ELTA TRIJNTJE ALIDA	12.04.1959	Jan Zijlmasingel 34, 9965 PW Leens, Nizozemsko
120.	DANIELA VASKOVÁ	06.02.1989	č. p. 254, 549 71 Šonov
121.	JITKA VAVŘINOVÁ	26.12.1976	V Kasárnách 160, Kolín II, 280 02 Kolín
122.	MICHAL VÁŇA	28.05.1971	Stará Oleška 30, 405 02 Huntířov
123.	JAROSLAV VEVERKA, <i>vlastník i zástupce</i>	14.01.1950	č. p. 71, 549 71 Šonov
	<i>zastupovaný:</i> LUMÍR VEVERKA	10.02.1956	Moskevská 1464/61, Vršovice, 101 00 Praha 10
124.	VĚRA VEVERKOVÁ	06.04.1951	č. p. 71, 549 71 Šonov
125.	JAN VÍTEK	23.07.1976	č. p. 324, 549 71 Šonov
126.	IVETA VÍTKOVÁ	13.03.1982	č. p. 324, 549 71 Šonov

127.	LUCIE VOLHEJNOVÁ	22.12.1969	Alšova 81, Olivětín, 550 01 Broumov
128.	TEREZA WEINEROVÁ	08.07.1998	Gagarinova 443, 471 23 Zákupy
129.	Zemědělské družstvo Šonov u Broum.	47452901	č. p. 340, 549 71 Šonov
130.	FRANTIŠEK ZIMA	02.10.1949	č. p. 27, 503 65 Kosičky
131.	MILAN ŽOČEK	06.01.1959	Kladská 81, Velká Ves, 550 01 Broumov